



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] FRIDAY, FEBRUARY 28, 2025 / PHALGUNA 9, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 24th February, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013
(30 of 2013))

Dist.: -Mehsana

No.AM-M-2025-95-LME-142024-19-GH: Whereas it appears to the Government of Gujarat that the lands specified in the schedule annexed here to be required to “Visnagar Bypass Road” (here in after referred to as “The required Body”) for the purpose of construction of infrastructure project of “Visnagar Bypass Road” (here in after referred to as “The Public Purpose Project”)

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section-10 A {(inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation, Resettlement (Gujarat Amendment) Act-2016 (Gujarat Act No.12 of 2016)} of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as “ The Act ”) exempted, in public interest, by Notification No.AM-M-2024-78-14-LME-2024-19-GH, Dt.31/01/2024 Published Extraordinary Gazette of Gujarat Government, the below mentioned Scheduled area of Land, to be acquired for the infrastructure project of the “Visnagar Bypass Road” Scheme from the application of the provision of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the conferred by sub-section (1) of section 43 of the Act, The Government of Gujarat has appointed The Special Land Acquisition Officer, Unit-1, Mehsana as the Officer of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for the construction of captioned infrastructure project by Notification No.AM-M-2024-593-LME-142024-19-GH, Dt.05/10/2024, and

- Now whereas in exercise of the powers conferred by sub section (1) of section 11 of “The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereafter referred to as The act), the Government of Gujarat, has notified, vide Notification No.AM-M-2024-593-LME-142024-19-GH, Dt.05/10/2024, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above.
- And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The Special Land Acquisition Officer, Unit-1, Mehsana under sub section (2) of section-15 of the Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and
- Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands are required for the public purpose specified in the schedule hereto.
- In exercise of the powers conferred by clause(g) of section-3 of The Act, The Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition Officer, Unit-1, Mehsana to perform the function of a collector, for all proceeding herein after to be carried out under The Act. In respect of the said scheduled lands.
- The plans of scheduled lands can be inspected at the office of Special Land Acquisition Officer, Unit-1, Mehsana.

SCHEDULE

DISTRICT: MEHSANA

TALUKA: VISNAGAR

VILLAGE: VISNAGAR

Sr No.	Survey/Block No. New/Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.	Sr No.	Survey/Block No. New/Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.
1	719	00-38-26	8	2124	00-00-32
2	725	00-06-03	9	2125	00-01-52
3	788/001	00-24-25	10	2340	00-19-10
4	788/002	00-07-86	11	2622	00-19-46
5	1352	00-14-92	12	2768	00-07-93
6	1436	00-24-03	13	3294	00-12-43
7	1844	00-09-90			
TOTAL					01-86-01

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRERAK J. PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૫

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: મહેસાણા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૯૫-જમહ-૧૪૨૦૨૪-૧૯-ઘ: આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ મોજે.વિસનગર, તા.વિસનગર, જિ.મહેસાણાની જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “વિસનગર બાયપાસ” રોડ બનાવવાના જાહેર હેતુ માટે (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવે છે તે) ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

(૧) હવે જ્યારે ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૭૮-૧૪-જમહ-૨૦૨૪-૧૯-ઘ, તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૪ થી ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી સદરહુ અધિનિયમ તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે) તેની કલમ-૧૦ (એ){જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો)

અધિનિયમ-૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)} થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “વિસનગર બાયપાસ” રોડ બનાવવાના હેતુ માટેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિ ક્ષેત્રફળની જમીનને સદરહુ અધિનિયમના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

- (૨) હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૮૩-જમહ-૧૪૨૦૨૪-૧૯-ઘ, તા.૦૫/૧૦/૨૦૨૪ થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, યુનિટ-૧, મહેસાણાને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
- (૩) હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી સદરહુ અધિનિયમ તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે) તેની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૮૩-જમહ-૧૪૨૦૨૪-૧૯-ઘ, તા.૦૫/૧૦/૨૦૨૪ થી ઉક્ત જમીન, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
- (૪) હવે જ્યારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, યુનિટ-૧, મહેસાણાના અહેવાલને વિચારધારામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે, અને
- (૫) તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૯(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી સત્તાવાર જાહેરાત કરે છે કે સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે.
- (૬) ગુજરાત સરકાર સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩(૪) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનના સંબંધમાં સદરહુ અધિનિયમ નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, યુનિટ-૧, મહેસાણાની નિમણૂક કરેલ છે.
- (૭) સદરહુ અનુસૂચિત જમીનના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, યુનિટ-૧, મહેસાણાની કચેરી ખાતે તપાસી શકાશે.

અનુસૂચિ

જિ. મહેસાણા

તા. વિસનગર

ગામ:- વિસનગર

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૧	૭૧૯	૦-૩૮-૨૬	૮	૨૧૨૪	૦-૦૦-૩૨
૨	૭૨૫	૦-૦૬-૦૩	૯	૨૧૨૫	૦-૦૧-૫૨
૩	૭૮૮/૦૦૧	૦-૨૪-૨૫	૧૦	૨૩૪૦	૦-૧૯-૧૦
૪	૭૮૮/૦૦૨	૦-૦૭-૮૬	૧૧	૨૬૨૨	૦-૧૯-૪૬
૫	૧૩૫૨	૦-૧૪-૯૨	૧૨	૨૭૬૮	૦-૦૭-૯૩
૬	૧૪૩૬	૦-૨૪-૦૩	૧૩	૩૨૮૪	૦-૧૨-૪૩
૭	૧૮૪૪	૦-૦૯-૯૦			
કુલ					૦૧-૮૬-૦૧

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

